**Извещение**

**о проведении открытого конкурса**

**на право заключения договоров аренды на объекты, находящиеся в муниципальной собственности Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.**

Администрация Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области извещает о проведении открытого конкурса на права заключение договора аренды на объекты, находящиеся в муниципальной собственности Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

**Организатор конкурса:** Администрация Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

Место нахождения, почтовый адрес:

630520, Новосибирская область, Новосибирский район, с. Верх-Тула, ул. Советская, 1

Контактное лицо: Томилова Ольга Александровна, тел. 2933164, Е-mail: verhtula@ngs.ru

**Основания проведения конкурса:** постановление администрации Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 25.07.2019г.

**Место проведения аукциона:** 630520, Новосибирская область, Новосибирский район, с.Верх-Тула, ул. Советская, 1, 2-й этаж, кабинет 4

**Оценка и сопоставление заявок будет проходить 04.10.2019 года, с 12 часов 00 минут.**

**Предмет конкурса:**

**Лот № 1**

**Предмет открытого конкурса:** право на заключение договора аренды на объекты, находящиеся в муниципальной собственности Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

**Местоположение земельного участка:** обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, п. Тулинский.

**Площадь (общая протяженность) (м):** 12 987,5 м.

**Права на объекты:** Верх-Тулинский сельсовет Новосибирского района Новосибирской области.

**Начальная цена предмета открытого конкурса (Начальный размер ежемесячной арендной платы): 157 300,00 (сто пятьдесят семь тысяч триста) рублей 00** коп.

**Срок аренды: 3 (три) года.**

**Победителем конкурса признается участник, предложивший наиболее высокую цену за объект.**

**Лот № 2**

**Предмет открытого конкурса:** право на заключение договора аренды на объекты, находящиеся в муниципальной собственности Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

**Местоположение земельного участка:** обл. Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, п. Тулинский.

**Площадь (общая протяженность) (м):** 33 170,34 м.

**Права на объекты:** Верх-Тулинский сельсовет Новосибирского района Новосибирской области.

**Начальная цена предмета открытого конкурса (Начальный размер ежемесячной арендной платы): 428 300,00 (четыреста двадцать восемь тысяч триста) рублей 00** коп.

**Срок аренды: 3 (три) года.**

**Победителем конкурса признается участник, предложивший наиболее высокую цену за объект.**

**Форма подачи предложений по цене - закрытая**

Форма заявки представлена в приложении № 1 к настоящему извещению.

**Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе.**

Не подлежат рассмотрению документы, исполненные карандашом, имеющие подчистки, приписки иные не оговоренные в них исправления.

**Перечень документов, представляемых для участия в открытом конкурсе: в конкурсной документации.**

**Получить дополнительную информацию об аукционе и правилах проведения, ознакомится с формой заявки, условиями договора о задатке, проектом договора-аренды, а также документацией, характеризующей предмет торгов, можно по месту приема заявок со дня опубликования настоящего извещения по адресу: 630520, Новосибирская область, Новосибирский район, с. Верх-Тула, ул. Советская, д. 1, каб. 4, администрация Верх-Тулинского сельсовета. Телефон для справок 8 (383) 2933269; адрес электронной почты:** [verhtula@ngs.ru](mailto:verhtula@ngs.ru)

**Заявка может быть отозвана заявителем или его полномочным представителем, действующий на основании доверенности. Основанием для отзыва заявки является: для юридических лиц- письменное заявление, выполненное на фирменном бланке организации-заявителя, заверенное печатью организации; для физических лиц- письменное заявление.**

**Дата определения участников конкурса - 04 октября 2019 г.**

**Место проведения конкурса - Новосибирская область, Новосибирский район, с. Верх-Тула. Советская, д.1 каб. 4**

**Срок заключения договора-аренды в течении пяти рабочих дней, с даты подведения итогов конкурса.**

**Счет для перечисления денежных средств по договору-аренды будет указан в договоре аренды.**

**Об итогах открытого конкурса будет сообщено на официальном сайте Российской Федерации** [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)

**Ограничения для участия в конкурсе отсутствуют.**

**С иными сведениями об объекте, условиями договора аренды, правилами проведения торгов, образцами типовых документов можно ознакомится: Новосибирская область, Новосибирский район, с. Верх-Тула, ул. Советская, д. 1, каб. 4**