

Извещение о проведении открытого конкурса

Основание проведения конкурса: Распоряжение от 11.09.2024г. № 96-р «О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом на территории Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области».

Организатор конкурса: Администрация Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

Адрес организатора: 630520, Новосибирская область, Новосибирский район, с.Верх-Тула, ул.Советская, д.1.

Телефон /Факс: 8(383) 2932-213.

Адрес электронной почты: adm-verhtula@mail.ru

Контактные лица организатора: приём заявок и технические вопросы – Першина Ирина Юрьевна, Карханова Наталья Викторовна, тел.8(383) 2933-269.

Официальный сайт размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru

Предмет открытого конкурса: право заключения договора управления многоквартирным домом в отношении объекта конкурса.

Конкурс проводится по 1 лоту, в состав которого входят следующие объекты открытого конкурса:

№ лот	Улица	Номер дома	Год постройки	Количество квартир	Этажность	Общая площадь помещений собственников кв.м.	Площадь земельного участка кв.м.	Тариф за содержание и ремонт руб.
1	Мира	2В	1980	24	3	1298,0	-	39,31
ИТОГО:						1298,0		

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом (далее – работы и услуги): указаны в конкурсной документации.

Размер платы за содержание и ремонт общего имущества: Размер платы за содержание и ремонт общего имущества рассчитан организатором конкурса на 1 кв.м. в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, степени износа, этажности, наличия лифтов и другого механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, материала стен и кровли, других параметров, а также от объема и количества работ и услуг.

Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации: коммунальные услуги предоставляются управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации

Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации: конкурсная документация размещена на Общероссийском официальном сайте в сети Интернет по адресу: www.torgi.gov.ru и сайте администрации Верх-Тулинского сельсовета <http://adm-verh-tula.nso.ru/>.

Место и срок подачи заявок на участие в конкурсе: Приём заявок начинается со дня, следующего за днём официального опубликования извещения о проведении конкурса на сайте www.torgi.gov.ru.

Порядок подачи заявок на участие в конкурсе: претендент подаёт заявку на участие в конкурсе в письменной форме в запечатанном конверте. Конверт с заявкой на участие в конкурсе оформляется в соответствии с требованиями конкурсной документации.

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: вскрытие конвертов с заявками будет производиться 17.10.2024 года в 11-00 (по местному времени) по адресу: 630520, Новосибирская область, Новосибирский район, с.Верх-Тула, ул. Советская, д.1, кабинет главы Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

Место, дата и время рассмотрения комиссией заявок на участие в конкурсе: Рассмотрение заявок на соответствие требованиям, установленной конкурсной документацией, будет проведено 17.10.2024 года в 11-30 (по местному времени) по адресу: 630520, Новосибирская область, Новосибирский район, с.Верх-Тула, ул. Советская, д.1, кабинет главы Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

Место, дата и время подведения конкурса: состоится 17.10.2024 года в 12-30 (по местному времени) по адресу: 630520, Новосибирская область, Новосибирский район, с.Верх-Тула, ул. Советская, д.1

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе: 2 551 (Две тысячи пятьсот пятьдесят один) рубль 47 копеек.

Конкурсная документация разработана в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом»

Извещение о проведении открытого конкурса

Основание проведения конкурса: Распоряжение от 11.09.2024г. № 95-р «О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом на территории Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области».

Организатор конкурса: Администрация Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

Адрес организатора: 630520, Новосибирская область, Новосибирский район, с.Верх-Тула, ул.Советская, д.1.

Телефон /Факс: 8(383) 2932-213.

Адрес электронной почты: adm-verhtula@mail.ru

Контактные лица организатора: приём заявок и технические вопросы – Першина Ирина Юрьевна, Карханова Наталья Викторовна, тел.8(383) 2933-269.

Официальный сайт размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru

Предмет открытого конкурса: право заключения договора управления многоквартирным домом в отношении объекта конкурса.

Конкурс проводится по 1 лоту, в состав которого входят следующие объекты открытого конкурса:

№ п/п	Улица	Номер дома	Год постройки	Количество квартир	Этажность	Общая площадь помещений собственников кв.м.	Площадь земельного участка кв.м.	Тариф за содержание и ремонт руб.
1	Северная	22	1995	6	2	360,5	263,0	58,75
	ИТОГО:					360,5		

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом (далее – работы и услуги): указаны в конкурсной документации.

Размер платы за содержание и ремонт общего имущества: Размер платы за содержание и ремонт общего имущества рассчитан организатором конкурса на 1 кв.м. в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, степени износа, этажности, наличия лифтов и другого механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, материала стен и кровли, других параметров, а также от объема и количества работ и услуг.

Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации: коммунальные услуги предоставляются управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации

Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации: конкурсная документация размещена на Общероссийском официальном сайте в сети Интернет по адресу: www.torgi.gov.ru и сайте администрации Верх-Тулинского сельсовета <http://adm-verh-tula.nso.ru/>.

Место и срок подачи заявок на участие в конкурсе: Приём заявок начинается со дня, следующего за днём официального опубликования извещения о проведении конкурса на сайте www.torgi.gov.ru.

Порядок подачи заявок на участие в конкурсе: претендент подаёт заявку на участие в конкурсе в письменной форме в запечатанном конверте. Конверт с заявкой на участие в конкурсе оформляется в соответствии с требованиями конкурсной документации.

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: вскрытие конвертов с заявками будет производиться 17.10.2024 года в 11-00 (по местному времени) по адресу: 630520, Новосибирская область, Новосибирский район, с.Верх-Тула, ул. Советская, д.1, кабинет главы Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

Место, дата и время рассмотрения комиссией заявок на участие в конкурсе: Рассмотрение заявок на соответствие требованиям, установленной конкурсной документацией, будет проведено 17.10.2024 года в 11-30 (по местному времени) по адресу: 630520, Новосибирская область, Новосибирский район, с.Верх-Тула, ул. Советская, д.1, кабинет главы Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

Место, дата и время подведения конкурса: состоится 17.10.2024 года в 12-30 (по местному времени) по адресу: 630520, Новосибирская область, Новосибирский район, с.Верх-Тула, ул. Советская, д.1

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе: 1 059 (Одна тысяча пятьдесят девять) рублей 03 копейки.

Конкурсная документация разработана в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом»

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирными домами (далее – работы и услуги): указаны в конкурсной документации.

Размер платы за содержание и ремонт общего имущества: Размер платы за содержание и ремонт общего имущества рассчитан организатором конкурса на 1 кв.м. в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирных домов, степени износа, этажности, наличия лифтов и другого механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, материала стен и кровли, других параметров, а также от объема и количества работ и услуг.

Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации: коммунальные услуги предоставляются управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации

Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации: конкурсная документация размещена на Общероссийском официальном сайте в сети Интернет по адресу: www.torgi.gov.ru и сайте администрации Верх-Тулинского сельсовета <http://adm-verh-tula.nso.ru/>.

Место и срок подачи заявок на участие в конкурсе: Приём заявок начинается со дня, следующего за днём официального опубликования извещения о проведении конкурса на сайте www.torgi.gov.ru.

Порядок подачи заявок на участие в конкурсе: претендент подаёт заявку на участие в конкурсе в письменной форме в запечатанном конверте. Конверт с заявкой на участие в конкурсе оформляется в соответствии с требованиями конкурсной документации.

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: вскрытие конвертов с заявками будет производиться 17.10.2024 года в 11-00 (по местному времени) по адресу: 630520, Новосибирская область, Новосибирский район, с.Верх-Тула, ул. Советская, д.1, кабинет главы Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

Место, дата и время рассмотрения комиссией заявок на участие в конкурсе: Рассмотрение заявок на соответствие требованиям, установленной конкурсной документацией, будет проведено 17.10.2024 года в 11-30 (по местному времени) по адресу: 630520, Новосибирская область, Новосибирский район, с.Верх-Тула, ул. Советская, д.1, кабинет главы Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

Место, дата и время подведения конкурса: состоится 17.10.2024 года в 12-30 (по местному времени) по адресу: 630520, Новосибирская область, Новосибирский район, с.Верх-Тула, ул. Советская, д.1

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе: 10 808 (Десять тысяч восемьсот восемь) рублей 11 копеек.

Конкурсная документация разработана в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом»

Извещение о проведении открытого конкурса

Основание проведения конкурса: Распоряжение от 11.09.2024г. № 93-р «О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области».

Организатор конкурса: Администрация Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

Адрес организатора: 630520, Новосибирская область, Новосибирский район, с.Верх-Тула, ул.Советская, д.1.

Телефон /Факс: 8(383) 2932-213.

Адрес электронной почты:adm- verhtula@mail.ru

Контактные лица организатора: приём заявок и технические вопросы – Першина Ирина Юрьевна, Карханова Наталья Викторовна, тел.8(383) 2933-269.

Официальный сайт размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru

Предмет открытого конкурса: право заключения договора управления многоквартирными домами в отношении объекта конкурса.

Конкурс проводится по 1 лоту, в состав которого входят следующие объекты открытого конкурса:

№ п/п	Улица	Номер дома	Год постройки	Количество	Этажность	Общая площадь помещений собственников кв.м.	Площадь земельного участка кв.м.	Тариф за содержание и ремонт руб.
1	Центральная	2	1963	16	2	673,2	-	36,5
2	Центральная	7	1963	16	2	649,3	452,0	36,5
3	Центральная	8	1961	12	2	452,6	-	36,5
4	Центральная	9	1969	16	2	600,0	423,0	36,5
ИТОГО:						2375,1		

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирными домами (далее – работы и услуги): указаны в конкурсной документации.

Размер платы за содержание и ремонт общего имущества: Размер платы за содержание и ремонт общего имущества рассчитан организатором конкурса на 1 кв.м. в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирных домов, степени износа, этажности, наличия лифтов и другого механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, материала стен и кровли, других параметров, а также от объема и количества работ и услуг.

Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации: коммунальные услуги предоставляются управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации

Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации: конкурсная документация размещена на Общероссийском официальном сайте в сети Интернет по адресу: www.torgi.gov.ru и сайте администрации Верх-Тулинского сельсовета <http://adm-verh-tula.nso.ru/>.

Место и срок подачи заявок на участие в конкурсе: Приём заявок начинается со дня, следующего за днём официального опубликования извещения о проведении конкурса на сайте www.torgi.gov.ru.

Порядок подачи заявок на участие в конкурсе: претендент подаёт заявку на участие в конкурсе в письменной форме в запечатанном конверте. Конверт с заявкой на участие в конкурсе оформляется в соответствии с требованиями конкурсной документации.

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: вскрытие конвертов с заявками будет производиться 17.10.2024 года в 11-00 (по местному времени) по адресу: 630520, Новосибирская область, Новосибирский район, с.Верх-Тула, ул. Советская, д.1, кабинет главы Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

Место, дата и время рассмотрения комиссией заявок на участие в конкурсе: Рассмотрение заявок на соответствие требованиям, установленной конкурсной документацией, будет проведено 17.10.2024 года в 11-30 (по местному времени) по адресу: 630520, Новосибирская область, Новосибирский район, с.Верх-Тула, ул. Советская, д.1, кабинет главы Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

Место, дата и время подведения конкурса: состоится 17.10.2024 года в 12-30 (по местному времени) по адресу: 630520, Новосибирская область, Новосибирский район, с.Верх-Тула, ул. Советская, д.1

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе: 4 334 (Четыре тысячи триста тридцать четыре) рубля 56 копеек.

Конкурсная документация разработана в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом»

Извещение о проведении открытого конкурса

Основание проведения конкурса: Распоряжение от 11.09.2024г. № 92-р «О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом на территории Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области».

Организатор конкурса: Администрация Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

Адрес организатора: 630520, Новосибирская область, Новосибирский район, с. Верх-Тула, ул.Советская, д.1.

Телефон /Факс: 8(383) 2932-213.

Адрес электронной почты: adm-verhtula@mail.ru

Контактные лица организатора: приём заявок и технические вопросы– Першина Ирина Юрьевна, Карханова Наталья Викторовна, тел.8(383) 2933-269.

Официальный сайт размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru

Предмет открытого конкурса: право заключения договора управления многоквартирным домом в отношении объекта конкурса.

Конкурс проводится по 1 лоту, в состав которого входят следующие объекты открытого конкурса:

№ п/п	Улица	Номер дома	Год постройки	Количество квартир	Этажность	Общая площадь помещений собственников кв.м.	Площадь земельного участка кв.м.	Тариф за содержание и ремонт руб.
1	Центральная	4	1957	16	2	733,8	959,0	44,93
	ИТОГО:					733,8		

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом (далее – работы и услуги): указаны в конкурсной документации.

Размер платы за содержание и ремонт общего имущества: Размер платы за содержание и ремонт общего имущества рассчитан организатором конкурса на 1 кв.м. в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, степени износа, этажности, наличия лифтов и другого механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, материала стен и кровли, других параметров, а также от объема и количества работ и услуг.

Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации: коммунальные услуги предоставляются управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации

Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации: конкурсная документация размещена на Общероссийском официальном сайте в сети Интернет по адресу: www.torgi.gov.ru и сайте администрации Верх-Тулинского сельсовета <http://adm-verh-tula.nso.ru/>.

Место и срок подачи заявок на участие в конкурсе: Приём заявок начинается со дня, следующего за днём официального опубликования извещения о проведении конкурса на сайте www.torgi.gov.ru.

Порядок подачи заявок на участие в конкурсе: претендент подаёт заявку на участие в конкурсе в письменной форме в запечатанном конверте. Конверт с заявкой на участие в конкурсе оформляется в соответствии с требованиями конкурсной документации.

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: вскрытие конвертов с заявками будет производиться 17.10.2024 года в 11-00 (по местному времени) по адресу: 630520, Новосибирская область, Новосибирский район, с.Верх-Тула, ул. Советская, д.1, кабинет главы Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

Место, дата и время рассмотрения комиссией заявок на участие в конкурсе: Рассмотрение заявок на соответствие требованиям, установленной конкурсной документацией, будет проведено 17.10.2024 года в 11-30 (по местному времени) по адресу: 630520, Новосибирская область, Новосибирский район, с. Верх-Тула, ул. Советская, д.1, кабинет главы Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

Место, дата и время подведения конкурса: состоится 17.10.2024 года в 12-30 (по местному времени) по адресу: 630520, Новосибирская область, Новосибирский район, с. Верх-Тула, ул. Советская, д.1

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе: 1 648 (Одна тысяча шестьсот сорок восемь) рублей 46 копеек.

Конкурсная документация разработана в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом»

Извещение о проведении открытого конкурса

Основание проведения конкурса: Распоряжение от 11.09.2024г. № 91-р «О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом на территории Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области».

Организатор конкурса: Администрация Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

Адрес организатора: 630520, Новосибирская область, Новосибирский район, с.Верх-Тула, ул.Советская, д.1.

Телефон /Факс: 8(383) 2932-213.

Адрес электронной почты: adm-verhtula@mail.ru

Контактные лица организатора: приём заявок и технические вопросы – Першина Ирина Юрьевна, Карханова Наталья Викторовна, тел.8(383) 2933-269.

Официальный сайт размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru

Предмет открытого конкурса: право заключения договора управления многоквартирным домом в отношении объекта конкурса.

Конкурс проводится по 1 лоту, в состав которого входят следующие объекты открытого конкурса:

№ п/п	Улица	Номер дома	Год постройки	Количество квартир	Этажность	Общая площадь помещений собственников кв.м.	Площадь земельного участка кв.м.	Тариф за содержание и ремонт руб.
1	Центральная	6/2	1974	14	1	513,3	-	59,25
	ИТОГО:					513,3		

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом (далее – работы и услуги): указаны в конкурсной документации.

Размер платы за содержание и ремонт общего имущества: Размер платы за содержание и ремонт общего имущества рассчитан организатором конкурса на 1 кв.м. в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, степени износа, этажности, наличия лифтов и другого механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, материала стен и кровли, других параметров, а также от объема и количества работ и услуг.

Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации: коммунальные услуги предоставляются управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации

Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации: конкурсная документация размещена на Общероссийском официальном сайте в сети Интернет по адресу: www.torgi.gov.ru и сайте администрации Верх-Тулинского сельсовета <http://adm-verh-tula.nso.ru/>.

Место и срок подачи заявок на участие в конкурсе: Приём заявок начинается со дня, следующего за днём официального опубликования извещения о проведении конкурса на сайте www.torgi.gov.ru.

Порядок подачи заявок на участие в конкурсе: претендент подаёт заявку на участие в конкурсе в письменной форме в запечатанном конверте. Конверт с заявкой на участие в конкурсе оформляется в соответствии с требованиями конкурсной документации.

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: вскрытие конвертов с заявками будет производиться 17.10.2024 года в 11-00 (по местному времени) по адресу: 630520, Новосибирская область, Новосибирский район, с.Верх-Тула, ул. Советская, д.1, кабинет главы Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

Место, дата и время рассмотрения комиссией заявок на участие в конкурсе: Рассмотрение заявок на соответствие требованиям, установленной конкурсной документацией, будет проведено 17.10.2024 года в 11-30 (по местному времени) по адресу: 630520, Новосибирская область, Новосибирский район, с.Верх-Тула, ул. Советская, д.1, кабинет главы Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

Место, дата и время подведения конкурса: состоится 17.10.2024 года в 12-30 (по местному времени) по адресу: 630520, Новосибирская область, Новосибирский район, с. Верх-Тула, ул. Советская, д.1

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе: 1 520 (Одна тысяча пятьсот двадцать) рубля 72 копеек.

Конкурсная документация разработана в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом»