**АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕРХ-ТУЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

с.Верх-Тула

От 28 мая 2024г. № 449/88.005

Об утверждении Перечней нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального контроля на территории Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

В соответствии с Федеральными законами от 31.07.2020 № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации», от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами», решением Совета депутатов Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 09.09.2022г. № 5 «О принятии Порядка установления и оценки применения обязательных требований, содержащихся в муниципальных нормативных правовых актах Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области» администрация Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить следующие Перечни нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального контроля на территории Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области:

1.1. Перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (Приложение №1);

1.2. Перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (Приложение №2);

1.3. Перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального жилищного контроля в границах Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (Приложение №3).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Новосибирский район - территория развития» и разместить на официальном сайте администрации Верх-Тулинского сельсовета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Верх-Тулинского сельсовета М.И. Соболёк

Исп. Е.А. Тюленева

2933268

Приложение № 1

к постановлению администрации

Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района

Новосибирской области

От 28.05.2024г. № 449/88.005

**Перечень нормативных правовых актов или их отдельных частей,**

**содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых**

**является предметом осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области**

| №  п/п | Наименование  и реквизиты акта | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Федеральный закон от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации | Органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, собственники личных подсобных хозяйств,  объекты, в отношении которых устанавливаются обязательные требования – территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству | В полном объеме |
| 2 | [Федеральный закон от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля"](garantf1://12064247.0/) | Юридические лица,  индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков и граждане, использующие земельные участки | часть 1 статьи 9,  часть 1 статьи 10,  часть 1 статьи 11,  часть 1 статьи 12 |
| 3 | Постановление Правительства Российской Федерации от 30.06.2010 № 489 «Об утверждении правил подготовки органами муниципального контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» | Органы местного самоуправления | В полном объеме |
| 4 | Решение Совета депутатов Верх-Тулинского сельсовета от 19.10.2021г. №9 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Верх-Тулинского сельсовета  Новосибирского района Новосибирской области, предметом которого является соблюдение правил благоустройства территории поселения | Юридические лица,  индивидуальные предприниматели, граждане | В полном объеме |
| 5 | Решение Совета депутатов Верх-Тулинского сельсовета от «14» февраля 2020г№ 3 «О правилах благоустройства и содержания территории Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области» | Юридические лица,  индивидуальные предприниматели, граждане | В полном объеме |

Приложение № 2

к постановлению администрации Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

От 28.05.2024г. № 449/88.005

**Перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования законодательства, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по муниципальному контролю на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов поселения**

| №  п/п | Наименование  и реквизиты акта | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Федеральный закон от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации | Юридические лица,  индивидуальные предприниматели,  граждане | В полном объеме |
| 2 | Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ  «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | Граждане,  организации | Пункты 1-2 статьи 29 |
| 3 | Решение Совета депутатов Верх-Тулинского сельсовета от 19.10.2021г. № 10 «Об утверждении Положения  о муниципальном контроле на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов поселения на территории Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области» | Юридические лица,  индивидуальные предприниматели, граждане | В полном объеме |
| 5 | Постановление администрации Верх-Тулинского сельсовета от 19.05.2022г.№ 39/88.005  «Об утверждении порядка содержания и ремонта автомобильных дорог общего пользования местного значения Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области» | Граждане и организации, осуществляющие проведение работ по ремонту и содержанию автомобильных дорог местного значения | В полном объеме |

Приложение № 3

к постановлению администрации Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

От 28.05.2024г. № 449/88.005

**Перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального жилищного контроля в границах Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области**

| №  п/п | Наименование  и реквизиты акта | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 188-ФЗ | Органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане в соответствии со статьей 20  Жилищного кодекса Российской Федерации | Ст. 20, глава 7, разделы III, III.1 |
| 2 | Федеральным законом от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О  защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального  контроля" | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, осуществляющие управление многоквартирным домом или оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме | В полном объеме |
| 3 | Постановление Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 «Об  утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» | Органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане в соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации | В полном объеме |
| 4 | Постановление Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О  предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, осуществляющие управление многоквартирным домом или оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме | В полном объеме |
| 5 | Постановление Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 «О  минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего  содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, осуществляющие управление многоквартирным домом или оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в  многоквартирном доме | В полном объеме |
| 6 | Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170  «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, осуществляющие управление многоквартирным домом или оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в  многоквартирном доме | В полном объеме |
| 7 | Постановление Правительства РФ от 28.01.2006 № 47 «Об  утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» | Граждане,  органы местного самоуправления | В полном объеме |
| 8 | Решение Совета депутатов Верх-Тулинского от 19.10.2021г. № 8  «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле  в Верх-Тулинском сельсовете Новосибирского района  Новосибирской области» | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, осуществляющие управление многоквартирным домом или оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в  многоквартирном доме | В полном объеме |