**АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕРХ-ТУЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

с. Верх-Тула

от 11 апреля 2025 г. №146/88.005

Об утверждении перечня объектов,

в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2025 году

В соответствии с Федеральным законом  [от 06.10.2003 № 131-ФЗ](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=96E20C02-1B12-465A-B64C-24AA92270007) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", ч.3 ст. 4 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ "О концессионных соглашениях", Порядком заключения концессионных соглашений в отношении имущества, находящегося в собственности Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, утвержденным решением Совета депутата Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской областиот 14.10.2022 г.№7, руководствуясь Уставом сельского поселения Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского муниципального района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить перечень объектов, находящихся в собственности Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2025 году, согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Верх-Тулинского сельсовета и на сайте https://torgi.gov.ru.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на зам.главы администрации Верх-Тулинского сельсовета Ена И.Ю.

Глава Верх-Тулинского сельсовета М.И. Соболёк

Исп. Е.А. Тюленева

2933268

Приложение

К постановлению

 администрации Верх-Тулинского сельсовета

Новосибирского района

Новосибирской области

От 11.04.2025г. №146/88.005

Перечень объектов,

находящихся в собственности Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2025 году

1. **Котельная в п. Красный Восток**
	1. Перечень недвижимого имущества, входящего в состав Объекта Соглашения:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№****П№ п/п** | **Объект теплоснабжения** | **Инвентарный номер по данным учета Концедента** | **Наименование объекта по правоустанавливающим документам** | **Местоположение (адрес) по правоустанавливающим документам** | **Кадастровый номер объекта недвижимости** | **Технические характеристикипо правоустанав ливающим документам, год ввода в эксплуатацию** | **Номер записи в ЕГРП о регистрации права муниципальной собственности** |
| 1 | Встроенная котельная №4 | 9 | Нежилое помещение | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет,п.Красный Восток, ул.Советская,65/3, (подвальное помещение) | 54:19:060401:405 | Площадь: общая 197,8 м2; Этажность: подвал,Год ввода: 1985г. | 54:19:060401:405-54/001/2017-1 от 12.04.2017 г. |

* 1. Перечень имущества, входящего в состав Объекта Соглашения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Объект теплоснабжения** | **Инв.номер по данным учета Концедента** | **Наименование объекта, его описание (технические характеристики)** | **Место размещения (адрес)** |
| 1 | Встроенная котельная №4 | 458 | Котёл КВр-1,8(2014) | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, п.Красный Восток, ул.Советская,65/3 |
| 2 | Встроенная котельная №4 | б/н | Котёл НР18-0,8 | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, п.Красный Восток, ул.Советская,65/3 |
| 3 | Встроенная котельная №4 | 110 | Насос К100-65-200А | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, п.Красный Восток, ул.Советская,65/3 |
| 4 | Встроенная котельная №4 | 111 | Насос К100-65-200А | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, п.Красный Восток, ул.Советская,65/3 |
| 5 | Встроенная котельная №4 | б/н | Поддув – 2 кВТ | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, п.Красный Восток, ул.Советская,65/3 |
| 6 | Встроенная котельная №4 | б/н | Поддув – 2 кВТ | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, п.Красный Восток, ул.Советская,65/3 |
| 7 | Встроенная котельная №4 | б/н | Вытяжка-5 кВТ | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, п.Красный Восток, ул.Советская,65/3 |
| 8 | Встроенная котельная №4 | б/н | Золоудаление-1,5 кВТ | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, п.Красный Восток, ул.Советская,65/3 |
| 9 | Встроенная котельная №4 | б/н | Дымосос-7 кВТ | Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, п.Красный Восток, ул.Советская,65/3 |

1.3.Ведомость тепловых сетей

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Участок** | **Диаметр теплопроводов, Dy,мм** | **Длина теплопроводов L, км** | **Количество труб, шт** |
| 1 | Котельная № 4 - ТК1 | 76 | 0,172 | 2 |
| 2 | ТК1 - ООО "СМТ" | 57 | 0,003 | 2 |
| 3 | ТК1 - ТК2 | 76 | 0,030 | 2 |
| 4 | ТК2 - здание "Столярный цех" ООО "Стелла" | 32 | 0,046 | 2 |
| 5 | ТК2-здание "Котельная" ООО "Стелла" | 32 | 0,101 | 2 |
| 6 | Котельная №4-здание "Холодный склад" ООО "Алми Инвест" | 159 | 0,060 | 2 |
| 7 | Здание "Холодный склад" ОАО "Алми Инвест"-ТК3 | 159 | 0,060 | 2 |
| 8 | ТК3-Гараж ОАО "Алми Инвест" | 108 | 0,010 | 2 |
| 9 | ТК3-ТК4 | 159 | 0,190 | 2 |
| 10 | ТК4-ООО "АгроДом" | 76 | 0,100 | 2 |
| 11 | ТК4-ТК5 | 159 | 0,085 | 2 |
| 12 | ТК5-ООО "ИГЛ" | 100 | 0,020 | 2 |
| 13 | ТК5-ООО "Спецстроймонтаж" | 76 | 0,030 | 2 |
| 14 | ТК5-ТК6 | 159 | 0,234 | 2 |
| 15 | ТК6-ул.Мира1(частный дом) | 57 | 0,015 | 2 |
| 16 | ТК6-ТК7 | 159 | 0,019 | 2 |
| 17 | ТК7-ул.Строителей 26 (частный дом) | 32 | 0,085 | 2 |
| 18 | ТК7-ул.Строителей 24 (частный дом) | 50 | 0,075 | 2 |
| 19 | ТК7-ул.Мира 2 (3-х этажный жилой дом) | 159 | 0,050 | 2 |
|  | Итого  |  | 1385 |  |